

**Převádějíci:**

.....,nar....., bytem: .....

.....,nar....., bytem: .....

Tel. .... koresp. adresa.....

**Nabyvatel:**

.....,nar....., bytem: .....

.....,nar....., bytem: .....

Tel. .... koresp. adresa.....

sepsali níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## Protokol a dohodu při změně vlastnictví bytu

č. ....v ulici ....., čp. .... v Písku

### I.

Podle návrhu na vklad / vyzoomění o provedeném vkladu / výpisu z LV byl proveden vklad vlastnického práva k výše uvedené jednotce pro Nabyvatele. Právní účinky vkladu jsou ke dni .....

K vlastnictví výše uvedené jednotky se váže spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. ...., část obce ....., bytový dům, postavený na pozemku parc. č. st. ...., v k.ú. Písek a spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. st. .... zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. ...., obec Písek.

### II.

Převádějíci a Nabyvatel se dohodli na převodu správy domu ke dni ..... předání bytové jednotky a Nabyvatel se zavazuje od tohoto dne hradit plnění spojená s vlastnictvím bytové jednotky.

Každá strana obdrží jeden výtisk protokolu a dohody a jeden výtisk bude předán správci Domovní a bytové správy města Písku.

### III.

**Odečty vodoměrů**

<b>Studená voda</b>	<b>Číslo vodoměru</b>	<b>Stav vodoměru</b>
<b>Teplá voda</b>	<b>Číslo vodoměru</b>	<b>Stav vodoměru</b>

## Odečty RTN (teplo)

Typ pokoje	Výrobní číslo přístroje RTN	Stav A	Stav 2 ↓

**Kalorimetr – výrobní číslo přístroje:.....stav.....**

Výše uvedené stavy jsou ke dni předání bytové jednotky a obě strany je stvrzují svými níže uvedenými podpisy.

### IV.

Vlastnické právo k předmětu převodu nabývá Nabyvatel se všemi právy a povinnostmi dnem jeho vkladu do katastru nemovitostí, přičemž právní účinky vkladu vlastnického práva vznikají na základě rozhodnutí o povolení vkladu zpětně ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

### V.

Nabyvatel odpovídá za škody, které by na bytové jednotce a podílu na společných částech domu a pozemku vznikly do doby rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

V Písku dne:

.....

.....

.....

.....

Převádějící

Nabyvatel